



Prinz Albert Campus
Grundstück
Crepas - Alte Kühle:
Büro/Dienstleistung/Makelerspace - Schlachthofvilla:
Hochschulanutzung - Alte Fleischhalle/Neubau (III+S):
ca. 8.500 qm
ca. 950 qm BGF
ca. 400 qm BGF
ca. 7.500 qm BGF

Zollamt Coburg, Schlachthofstr. 15
Grundstück
Staatliche Behörde - Bestand:
ca. 800 qm
ca. 740 qm BGF

Glassand Späth, Am Güterbahnhof 6
Grundstück
Handwerk, Ausstellung, Kunst, Kultur u. Gastronomie - Bestand:
Handwerk, Ausstellung, Kunst, Kultur u. Gastronomie - Neubau (III + S):
ca. 4.100 qm
ca. 2.500 qm BGF
ca. 2.900 qm BGF

Barstein Ost 1
Grundstück
Innovationsterminal - Neubau (III+S):
ca. 2.200 qm
ca. 3.500 qm BGF

Baustein West 1
Grundstück
Büro/Dienstleistung - Neubau (III+S):
ca. 1.650 qm
ca. 1.800 qm BGF

Zentraler Baustein
Grundstück
Ehemalige Pakethalle, Zollinger-Dach - Veranstaltungen:
Panorama-Waggon - Quartierstreffpunkt
ca. 7.500 qm
ca. 2.000 qm BGF

Globe Theatre mit Nebengebäuden
Grundstück
Globe - Interim-Spielsäle LTC, 407 - 762 Besucherplätze:
Nebengebäude 1-3
ca. 7.800 qm
ca. 5.150 qm BGF
ca. 1.980 qm BGF

Baustein Süd
Grundstück
Büro/Dienstleistung/Gewerbe - Neubau (IV):
ca. 3.200 qm
ca. 4.000 qm BGF

Ehem. Bahnbetriebsgebäude, Am Güterbahnhof 24
Grundstück
Baubüro, anschließend Büro/Dienstleistung - Bestand:
BGF
ca. 450 qm
ca. 350 qm

Parkhaus Süd
Grundstück ca. 6.600 qm
Ca. 785 Stp, Kfz, 76 Stp, Fahrräder

STADT COBURG

Stadtbauamt-Stadtplanung

Rahmenplanung vom 16.10.2019 für das
ehem. Schlachthof- und Güterbahnhofsareal
(Fortschreibung des Rahmenplanes vom Juni 2015)

Baier
Dipl. Ing.
Leiter Stadtbauamt
Coburg, 16.10.2019

Träger
Dipl. Ing. (FH)

